

Selbstauskunft des Mietinteressenten

Der Mietinteressent Objekt: _____

erteilt der Firma IDS Konzept, Gohliser Str. 13, 04105 Leipzig

Tel.: 0341 980 68 93 Fax: 0341 22106 23 E-Mail: info@idsk.de

folgende Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name, Vorname		
Geburtsdatum/-ort		
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz), Telefon		
e-Mailadresse		
bisheriger Vermieter (Anschrift)		
Unter- oder Hauptmietverhältnis		
Bankverbindung	Konto-Nr. BLZ	Konto-Nr. BLZ
Arbeitgeber (Anschrift) Tätigkeitsbeginn, Berufsbezeichnung, erlernter Beruf	<input type="checkbox"/> selbständig	<input type="checkbox"/> selbständig
Gesamt netto einschl. Kindergeld, Beihilfen, Urlaubs-/Weihnachtsg.	Euro <input type="checkbox"/> monatlich Euro <input type="checkbox"/> jährlich	Euro <input type="checkbox"/> monatlich Euro <input type="checkbox"/> jährlich

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	eigenes Einkommen

Sonstige Angaben zur Mietnutzung:

(z.B. Haustiere, gewerbliche Tätigkeiten in Mieträumen, Spielen von Musikinstrumenten etc.)

Liegen gegen Sie Pfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe?	Euro
Läuft gegen Sie derzeit ein Räumungsverfahren?	<input type="checkbox"/> gerichtlich <input type="checkbox"/> außergerichtlich
Ist in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Offenbarungsversicherung von Ihnen oder einem Mitmieter abgegeben worden?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wie wird die vereinbarte Kautionserbracht?	<input type="checkbox"/> Barzahlung <input type="checkbox"/> Bankbürgschaft <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges Kautionsbuch

Sonstige zwischen den Parteien zusätzlich gewünschte Vereinbarungen:

- * Kopie Personalausweis: _____
 - * letzte Lohnbescheinigung: _____
 - * Mietbeginn: _____
 - * Kaltmiete: _____
 - * Nebenkosten: _____
 - * Sonstiges: _____
- _____

Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mitmieter oder Mitbenutzer in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten. Die Angaben des Mietinteressenten in dieser Selbstauskunft dienen nämlich der Beurteilung des Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages zugrunde gelegt.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§1, §2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.

Der Mietinteressent andererseits erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend §28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist.

Ich willige ein, dass die Raisch Hausverwaltung GmbH, bei der SCHUFA, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt u. Auskunft über mich erhält. Unabhängig davon wird die Raisch Hausverwaltung der SCHUFA auch Daten nicht vertragsgemäßen Verhaltens (z.B. Forderungen n.Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§543 Abs.2 Nr.3, 569 Abs.3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach §573 Abs.2 Nr.1 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist. Die SCHUFA speichert u. übermittelt Daten an Ihre Vertragspartner i. EU Binnenmarkt, um diese Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten u. Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels- u. Telekommunikations- u. sonstige Unternehmen, die Leistungen u. Lieferungen gegen Kredit gewährt. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hierin im Einzelfall dargelegt wird. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartner ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann die Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- u. Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, dass auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, PF 5640, 30056 Hannover.

Ort, Datum

Ort, Datum

Mietinteressent

Ehegatte bzw. Mitmieter